



EDIFICIOS

EJECUCIÓN DE VASO ACABADO HOTEL 5* VARA DEL REY

Ibiza

ESPAÑA



Propiedad

IBIZA REAL ESTATE PROJECT SLU

Empresa general

Rodio Kronsa

Fechas de los trabajos

Marzo 2017-junio 2018

Cifras claves

HIDROFRESA

1.670 m2 de pantalla e=600mm

3.895 m2 de excavación y vaciado

832 m2 de losa de cimentación



Descripción del proyecto

RODIO KRONSA ha llevado a cabo una obra para IBIZA REAL ESTATE PROJECT SLU, en la cual, se ha realizado la ejecución de vaso acabado para un hotel de 5* en el centro de Ibiza, mas concretamente entre las C/ Vara del Rey y C/ Bartolomeu Vicent Ramon. Debido a la particularidad de que en Ibiza no se puede trabajar desde el 1 Junio al 1 de Octubre, la obra se tuvo que dividir en dos fases.

Características geotécnicas

Tras los estudios geotécnicos pertinentes, se encuentra terreno limo arcilloso.

Solución

El proyecto se dividió en dos fases:

Fase 1.

- Plataforma trabajo: 628 m2
- Murete guía: 110 ml
- Ejecución de perforos: 840 ml
- Pantalla continua de 600 mm: 1.670,00 m2

Fase 2

- Viga coronación
- Abatimiento nivel freático
- Arriostramiento metálico
- Excavación
- Losa de cimentación
- Impermeabilización losa cimentación y pantallas
- Red saneamiento
- Red tierras



Desarrollo sostenible

Cumplimos con todos los requisitos para que la propiedad, en un futuro, pueda conseguir el objetivo de calificación medioambiental LEED ORO.

