



EDIFICIOS

NUEVA SEDE DE REPSOL

Madrid

ESPAÑA



Propiedad

Repsol YPF

Director de obra

Bovis

Empresa general

Rodio Kronsa

Fechas de los trabajos

octubre 2008-agosto 2009

Cifras claves

Muros pantalla

8.216 m² e=500/600 mm

Excavaciones

374.922 m³

Pilas-pilote

17 ud

Descripción del proyecto

La compañía petrolífera Repsol instala su nueva sede en un complejo empresarial que transforma el área urbana de la calle Méndez Álvaro en un nuevo eje de gran actividad económica.

El nuevo edificio se ejecutó con cinco plantas y está formado por cuatro volúmenes conectados entre sí creando un cuadrilátero, cuya zona central es un amplio patio arbolado desde el que se accede al inmueble.

Características geotécnicas

Tras un exhaustivo informe geotécnico, se observan rellenos y peñuelas.

Solución

La obra se ejecutó en dos fases diferenciadas:

- Primera fase pantallas continuas y vaciado:

- * Excavación en vaciado a cielo abierto y vertedero 352.522 m³
- * Pantalla continua 500 mm 5.212 m²
- * Pantalla continua 600 mm 3.004 m²
- * Hormigón en vigas de atado 323 m³
- * Pilas pilotes 1500 mm 17 UD

Para la ejecución de las pantallas continuas se emplearon cucharas hidráulicas de alto rendimiento.

- Segunda fase cimentación interior:

- * Excavación a cielo abierto y vertedero 22.400 m³
- * Hormigón en zapatas 16.465 m³
- * Solera de fondo 24.064 m²
- * Hormigón en muros 470 m³
- * Hormigón en pilares 540 m³
- * Acero en estructura 176.397 Kg
- * Red de tierras 4.134 m, Red de saneamiento 1.962 m
- * Red de drenaje 673m UD



Desarrollo sostenible

Edificio con sistema de clasificación de edificios sostenibles LEED (Líder en Eficacia Energética y Diseño sostenible) es un sistema estándar, internacional y voluntario, basado en el compromiso del promotor para desarrollar edificios ecológicos, medioambientalmente sostenibles.